

Sanierungsgebiet „Stadtkern II“

Erneut erfreuliche Nachrichten zur Stadtkernentwicklung in Heimsheim

Bürgermeister Troll hat die Eigentümer des Anwesens Marktplatz 3, Familie Ismail und Nermin Marangoz in lockerer Atmosphäre im Rathaus empfangen. Grund des Treffens war eine Vertragsunterzeichnung beider Parteien über die Durchführung einer Erneuerungs-, Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahme nach dem Baugesetzbuch und der Städtebauförderrichtlinie. Das Objekt Marktplatz 3 befindet sich im Sanierungsgebiet und im Ersten Entwicklungsabschnitt der Stadtkernentwicklung. Die sogenannte Modernisierungsvereinbarung verpflichtet den Eigentümer zur Modernisierung und Instandsetzung des Gebäudes Marktplatz 3 unter Einhaltung der städtebaulichen Zielsetzungen des Sanierungsgebietes „Stadtkern II“ bis zum Dezember 2021 durchzuführen. Hierbei dürfen die Eigentümer auch auf die finanzielle Unterstützung der Stadt vertrauen.



Die Stadtkernentwicklung ist das Ergebnis eines seit 2013 laufenden Stadtentwicklungsprozesses, der Heimsheim die nächsten Jahre positiv beeinflussen wird. Das Sanierungsgebiet „Stadtkern II“ ist ein wichtiger Baustein der Stadtentwicklung und wird mit Fördergeldern des Bundes, des Landes sowie der Stadt Heimsheim finanziert.